

ДОГОВОР № _____
на оказание услуг по передаче тепловой энергии
(в горячей воде или в паре)

г. Самара

_____ года

Закрытое Акционерное Общество «Самарская Кабельная Компания» (ЗАО «СКК»), именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице Генерального директора Ключникова Валерия Федоровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Исполнитель осуществляет для обеспечения деятельности Заказчика передачу тепловой энергии в (горячей воде или в паре) на _____ Гкал/год в том числе:

1 квартал – _____ Гкал

Январь – _____ Гкал

Февраль – _____ Гкал

Март – _____ Гкал

2 квартал – _____ Гкал

Апрель – _____ Гкал

4 квартал – _____ Гкал

Октябрь – _____ Гкал

Ноябрь – _____ Гкал

Декабрь – _____ Гкал

1.2. При выполнении настоящего договора Стороны руководствуются Гражданским кодексом РФ, постановлениями Правительства РФ, законами РФ, Указами Президента РФ, иными нормативными правовыми актами и Приказами Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области, действующими на момент заключения настоящего договора.

В случае принятия после заключения настоящего договора законов и (или) нормативных правовых актов, устанавливающих иные правила исполнения Сторонами настоящего договора, установленные такими актами нормы обязательны для Сторон с момента их вступления в силу, если самими нормативными актами не установлен иной срок.

2. Права и обязанности Сторон.

2.1. Исполнитель обязуется обеспечить передачу тепловой энергии в объемах, указанных в п.1.1 настоящего договора.

2.2. Исполнитель имеет право вводить частичное и (или) полное ограничение режима передачи тепловой энергии в следующих случаях:

а) неисполнение или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств по оплате за тепловую энергию и возникновения задолженности, соответствующей одному периоду между установленными договором сроками платежа,

б) выявления подключения других потребителей без согласования с Исполнителем,

в) недопуска уполномоченных представителей Исполнителя,

г) возникновения аварийных режимов.

2.3. Заказчик обязуется производить оплату за потребленную тепловую энергию.

2.4. Заказчик обязуется по требованию Исполнителя совместно с ним оформлять акт сверки

- расчетов за потребленную тепловую энергию.
- 2.5. Заказчик обязан сообщать в письменном виде об изменении банковских реквизитов и изменениях, вносимых в учредительные документы.

3. Цена договора и порядок расчетов.

- 3.1. Расход тепловой энергии определяется по показаниям тепловычислителей.
- 3.2. В случае отсутствия узла учёта расход тепловой энергии определяется расчётным методом.
- 3.3. Расчетным периодом является календарный месяц.
- 3.4. Расчеты производятся по договорной цене.
- 3.5. Ориентировочная стоимость по договору _____, в том числе НДС 18% _____.
Стоимость тепловой энергии в горячей воде на отопление _____руб.00 коп. / Гкал без учета НДС 18%.
- 3.6. Исполнитель оставляет за собой право пересмотра договорной цены в связи с индексацией тарифов согласно действующего законодательства, нормативных документов. Изменение тарифов применяются с даты, указанной в приказах Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области без предварительного уведомления Заказчика.
- 3.7. Заказчик обязан оплачивать счета-фактуры, выставленные Исполнителем за потребленную тепловую энергию, до 20 числа месяца следующего за отчетным.

4. Ответственность сторон.

- 4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. Форс-мажорные обстоятельства.

- 5.1. Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком за недоотпуск тепловой энергии, вызванный форс-мажорными обстоятельствами: стихийные явления (землетрясение, наводнение), военные действия, эпидемии, забастовки.

6. Разрешение споров.

- 6.1. Все споры, возникшие по настоящему договору, Стороны обязуются разрешать путем переговоров.
- 6.2. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров по настоящему договору, все споры разрешаются в арбитражном суде Самарской области.

7. Срок действия договора.

- 7.1. Срок действия договора с _____ 20__ года по _____ 20__ г.
В части оплаты за потребленную тепловую энергию по условиям настоящего договора договор считать действующим до полного исполнения Заказчиком своих обязательств.
- 7.2. В случае, если за 30 (Тридцать) календарных дней до окончания срока действия настоящего договора ни одна из сторон не заявит о его расторжении в письменной форме, настоящий договор считается автоматически пролонгированным на следующий календарный год. Количество раз пролонгаций неограниченно.

8. Прочие условия.

8.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

9. Адреса и реквизиты сторон.

«Исполнитель» :

ЗАО «Самарская Кабельная Компания»

Юридический адрес:

443020, Россия, Самарская область,
г. Самара, ул. Самарская, 8

Почтовый адрес:

443022, г. Самара, ул. Кабельная, 9
ИНН 6318101450
КПП 631701001

Платежные реквизиты:

Р/сч 40702810854400100052

в Поволжском Банке ОАО «Сбербанк России», г. Самара, Самарское отд. №6991

К/сч 30101810200000000607

БИК 043601607

ОГРН 1026301512027

ОКАТО 36401392000

ОКВЭД 31.30,63.40; ОКПО 05758670

«Заказчик»: _____

БИК _____,

ОГРН _____, ИНН _____,

КПП _____.

Р/с _____,

к/с _____,

«Исполнитель»

ЗАО «СКК»

Генеральный директор

_____/В.Ф. Ключников/

«Заказчик»

_____/_____/